

صور تجلسه شماره ۳۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ شورای اسلامی شهر پاکدشت

۱- مشخصات جلسه :

تاریخ دعوتنامه پنجشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۱۶	تاریخ : روز شنبه مورخ : ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ از ساعت ۱۶	شماره جلسه : ۳۸
نوع جلسه : عادی	مقام دعوت کننده جلسه : ریاست محترم شورا	مکان جلسه : سالن جلسات شورای اسلامی شهر پاکدشت

۲- اعضای شورای شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۴ قانون شوراها) :

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج	ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱	محمدنجفی		۱۶ بعد از ظهر	۲۰/۴۰ شب	۶	محمد موسوی		۱۶ بعد از ظهر	۲۰/۴۰ شب
۲	امدنجفی		۱۶ بعد از ظهر	۲۰/۴۰ شب	۷	صادق اسدی		۱۶ بعد از ظهر	۲۰/۴۰ شب
۳	ممیدرضا اله وردی عرب		۱۶ بعد از ظهر	۲۰/۴۰ شب	۸	سعید اسدی		۱۶ بعد از ظهر	۲۰/۴۰ شب
۴	مهدیه نعمتی		۱۶ بعد از ظهر	۲۰/۴۰ شب	۹			۱۶ بعد از ظهر	۲۰/۴۰ شب
۵	فرهاد سرداری		۱۶ بعد از ظهر	۲۰/۴۰ شب				۱۶ بعد از ظهر	۲۰/۴۰ شب

۳- غائبین جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت	ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت
۱				۲			

۴- مدعوین حاضر در جلسه

ردیف	نام و نام خانوادگی	دستگاه اجرایی	سمت	ملاحظات
۱	جناب آقای مهندس ندیمی	شهرداری	معاونت محترم شهرسازی شهرداری پاکدشت	
۲	جناب آقای مهندس پرین	شورا	مشاور محترم شورای اسلامی شهر پاکدشت	
۳	جناب آقای دکتر ابوطالبی	شورا	مشاور محترم شورای اسلامی شهر پاکدشت	

۵- خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

در ابتدا، جلسه با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد (ص) و تلاوت آیاتی چند از کلام الله مجید و به ریاست جناب آقای محمد نجفی ریاست محترم شورا تشکیل و برگزار گردید. در ادامه جلسه جناب آقای نجفی ریاست محترم شورا ضمن عرض خوش آمدگویی و خیر مقدم به حضار در جلسه کلام امیر المومنین (ع) به مالک اشتر را قرائت نمودند. سپس جناب آقای مهندس ندیمی در رابطه با بررسی پرونده زمین آقای فتح الهی در جلسه حضور یافتند و توضیحاتی را در این باره ارائه نمودند و اعضاء محترم از جزئیات پرونده مطلع شدند. در پایان عرایض پس از بحث و تبادل نظر در خصوص رفع مسائل و مشکلات سطح شهر و شهرداری، بررسی لوایح و نامه های رسیده از شهرداری آغاز و به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید

۶- دستور جلسه:

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون مربوطه	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	بررسی لوایح و نامه های رسیده از شهرداری با حضور مسئولین شهرداری			

۷- خلاصه مفید مذاکرات:

مصوبات :

بند یک) نامه شماره ۱۳/۲۲۱۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۹/۴ در خصوص تمدید قرارداد شرکت خدمات پژوهش رایانه هوشمند با موضوع پشتیبانی سیستم های اداری و مالی و شهرسازی ، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و سمع نظر حاضرین مقرر شد واحدهای مربوطه مالی - انفورماتیک- شهرسازی و واحدهای مربوطه در کمیسیون عمران و برنامه بودجه بررسی و نتیجه را به شورا اعلام نمایند .

آراءاعضاء شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	ممدنجمی	*		
۲	اممدنجمی	*		
۳	ممیدرضا اله وردی عرب	*		
۴	مهدیه نعمتی	*		
۵	فرهادسرداری	*		
۶	محمد موسوی	*		
۷	صادق اسدی	*		
۸	سعید اسدی	*		
تصمیم شورا :				
		تصویب شد *		تصویب نشد

بند دو) نامه شماره ۱۳/۲۳۰۲۱ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۱ شهرداری مبنی بر پیشنهاد و درخواست به شرح ذیل :

احتراماً به استحضار میرساند با عنایت به تجربه ، تخصص وسوابق ارزنده آقای رضا بصیرت در امور مالی و سرمایه انسانی در نظر است از وجود ایشان به صورت پاره وقت به مدت ۳ روز در هفته به مدت یکسال و پرداخت حق مشاوره ماهیانه مبلغ ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت خالص استفاده گردد موضوع در جلسه قرائت و پس از بحث و بررسی از مجموع ۸ رأی حاضر در جلسه با ۷ رأی موافق و ۱ رأی مخالف (سرکار خانم نعمتی) بایشهاد شهرداری از تاریخ شروع به کار نامبرده مورخ ۱۴۰۰/۹/۷ به مدت ۶ ماه موافقت و مصوب گردید بدیهی است اجرای مصوبه منوط به تصویب هیأت تطبیق می باشد .

آراءاعضاء شورای اسلامی		موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	ممدنجمی	*			
۲	اممدنجمی	*			
۳	ممیدرضا اله وردی عرب	*			
۴	مهدیه نعمتی		*		
۵	فرهادسرداری	*			
۶	ممد موسوی	*			
۷	صادق اسدی	*			
۸	سعید اسدی	*			
تصمیم شورا :		تصویب شد *		تصویب نشد	

بند سه (نامه شماره ۱۳/۲۵۳۲۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱ شهرداری به شرح ذیل :

احتراماً به پیوست تصویر درخواست معاونت خدمات شهر به شماره ۲۳۹۸۸ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۱ ثبت در دبیرخانه شهرداری منضم به مشخصات فنی درخصوص انجام عملیات حمل وبارگیری زباله شهر از سکوی زباله واقع در پل شش چشمه تا محل دفن بهداشتی زباله در کولیک، از اینرو شهرداری در نظر دارد با عنایت به ضرورت وفوریت اجرا در سطح شهر پروژه فوق را تا سقف مبلغ ۳۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بر اساس ردیف بودجه شماره ۶۲۰۲۰۰۳۰۰۱۰۰۲ در بودجه سال جاری مطابق آئین نامه مالی شهرداریها در قالب معاملات عالی از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت های واجدالشرايط واگذار نماید . موضوع در جلسه قرائت وپس از بحث وبررسی از مجموع ۸ رأی حاضر در جلسه با ۸ رأی موافق باپیشنهاد شهرداری موافقت ومصوب گردید بدیهی است اجرای مصوبه منوط به تصویب هیأت تطبیق می باشد.

آراءاعضاء شورای اسلامی		موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	ممدنجمی	*			
۲	اممدنجمی	*			
۳	ممیدرضا اله وردی عرب	*			
۴	مهدیه نعمتی	*			
۵	فرهادسرداری	*			
۶	ممد موسوی	*			
۷	صادق اسدی	*			
۸	سعید اسدی	*			
تصمیم شورا : تصویب شد * تصویب نشد					

بند چهار) ۱۳/۲۵۳۵۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱ شهرداری به شرح ذیل:

احتراماً به پیوست تصویر درخواست معاونت خدمات شهر به شماره ۲۳۹۸۷ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۱ ثبت در دبیرخانه شهرداری منضم به مشخصات فنی درخصوص انجام عملیات دفن بهداشتی زباله شهر پاکدشت در کولیک ، از اینرو شهرداری در نظر دارد با عنایت به ضرورت و فوریت اجرای موضوع مذکور در سطح شهر پروژه فوق را تا سقف مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال براساس ردیف شماره ۶۲۰۲۰۰۳۰۰۰۱۰۰۱ در بودجه سال جاری مطابق آئین نامه مالی شهرداریها در قالب معاملات عالی از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت های واجدالشرایط واگذار نماید . موضوع در جلسه قرائت و پس از بحث و بررسی از مجموع ۸ رأی حاضر در جلسه با ۸ رأی موافق بایستینهاد شهرداری موافقت و مصوب گردید بدیهی است اجرای مصوبه منوط به تصویب هیأت تطبیق می باشد .

آراءاعضاء شورای اسلامی		موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	ممدنجهفی	*			
۲	اممدنجهفی	*			
۳	ممیدرضا اله وردی عرب	*			
۴	مهدیه نعمتی	*			
۵	فرهادسرداری	*			
۶	ممد موسوی	*			
۷	صادق اسدی	*			
۸	سعید اسدی	*			
تصمیم شورا :		تصویب شد *		تصویب نشد	

بند پنجم) نامه شماره ۱۰/۲۴۳۹۶ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۳ شهرداری مبنی بر پیشنهاد به شرح ذیل :

احتراماً به استحضار میرساند ، نظر به اینکه ایستگاه آتش نشانی حصارامیر مدتی است تکمیل و آماده بهره برداری و خدمات رسانی به شهروندان محترم می باشد با توجه به عدم استقبال نیروهای قراردادی و شرکت تأمین نیروی انسانی به حضور در ایستگاه های آتش نشانی و ضرورت راه اندازی ایستگاه مذکور و تکمیل کادر عملیاتی امداد و نجات این ایستگاه نیاز به جذب ۱۳ نفر نیرو می باشد . موضوع در جلسه قرائت و پس از بحث و بررسی مقرر گردید معاونت اداری و مالی و مدیر آتش نشانی جهت شرکت در کمیسیون برنامه و بودجه و عمرانی و اقتصادی و اجتماعی حضور یابند .

آراء اعضاء شورای اسلامی		موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	ممدنجمی	*			
۲	اممدنجمی	*			
۳	ممیدرضا اله وردی عرب	*			
۴	مهدیه نعمتی	*			
۵	فرهاد سرداری	*			
۶	محمد موسوی	*			
۷	صادق اسدی	*			
۸	سعید اسدی	*			
تصمیم شورا :		تصویب شد *		تصویب نشد	

بند شش) نامه شماره ۱۶/۲۶۴۱۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۸ شهرداری مبنی بر پیشنهاد به شرح ذیل :

احتراماً با عنایت به بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداریها و به جهت ساماندهی دکه ها و کیوسک های سطح شهر و لزوم تشکیل جلسات کمیسیون ماده ۵۵ جهت معرفی نماینده محترم شورا موضوع در جلسه قرائت و پس از بحث و بررسی از مجموع ۸ رأی حاضر در جلسه با ۸ رأی موافق جناب آقای صادق اسدی به عنوان نماینده محترم شورا در کمیسیون مذکور معرفی و انتخاب گردیدند بدیهی است اجرای مصوبه منوط به تصویب هیأت تطبیق می باشد .

آراءاعضاء شورای اسلامی		موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	ممدنجمی	*			
۲	اممدنجمی	*			
۳	ممیدرضا اله وردی عرب	*			
۴	مهدیه نعمتی	*			
۵	فرهادسرداری	*			
۶	ممد موسوی	*			
۷	صادق اسدی	*			
۸	سعید اسدی	*			
تصمیم شورا :		تصویب شد *		تصویب نشد	

بند هفت) نامه شماره ۱۶/۲۷۲۲۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۸ شهرداری مبنی بر پیشنهاد به شرح ذیل :

احتراماً بازگشت به نامه شماره ۴۵۹/ش پ مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۱ در خصوص پرونده ساختمانی به شماره ۴۰۶۱۲ متعلق به خانم خدیجه تقوی درویش گورنمز با عنایت به صورتجلسه به شماره ۲۱/۶۹۵۱ مورخ ۱۴۰۰/۳/۱۸ اعلام می دارد که با توجه به قرارگیری ۹ متر مربع از ملک مورد نظر در کوچه ۸ متری و اضافه شدن ۷/۶۵ مترمربع در ضلع شرقی به ملک موصوف شهرداری در نظر دارد میزان زمین داخل طرح را بصورت رایگان اخذ نماید و زمین متروکه به میزان ۷/۶۵ متر مربع را براساس ماده ۱۹ عمران و نوسازی با نظر کارشناس رسمی دادگستری به نامبرده واگذار نماید . موضوع در جلسه قرائت و پس از بحث و بررسی از مجموع ۸ رأی حاضر در جلسه با ۸ رأی موافق با پیشنهاد و درخواست شهرداری موافقت گردید. بدیهی است اجرای مصوبه منوط به تصویب هیأت تطبیق می باشد .

آراء اعضاء شورای اسلامی		موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	ممدنجمی	*			
۲	اممدنجمی	*			
۳	ممیدرضا اله وردی عرب	*			
۴	مهدیه نعمتی	*			
۵	فرهاد سرداری	*			
۶	ممد موسوی	*			
۷	صادق اسدی	*			
۸	سعید اسدی	*			
تصمیم شورا :		تصویب شد *		تصویب نشد	

بند هشتم) نامه شماره ۱۰/۲۵۸۶۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۴ شهرداری مبنی بر پیشنهاد به شرح ذیل :

احتراماً در راستای اجرای ماده ۵۴ قانون شهرداریها مصوب ۱۳۳۴ واصلاحیه های بعدی آن وضوابط تشکیلاتی شهرداری ها موضوع بخشنامه شماره ۱۹۲۷۴ مورخ ۱۳۹۴/۲/۲۰ وزیر محترم کشور وابلغ ساختار سازمانی شهرداری پاکدشت موضوع نامه ۲۱۷۱۶ مورخ ۱۳۹۶/۵/۳۱ رئیس محترم سازمان شهرداریها ودهیاری های کشور به پیوست لایحه ساختار اداری شهرداری پاکدشت با قید دو فوریت جهت سیر مراحل تصویب در شورای اسلامی شهر پاکدشت موضوع در جلسه قرائت وپس از بحث وبررسی باتفاق مقرر گردید کلیه مدارک ومستندات مورد اشاره جهت بررسی به شورا ارسال تا مجدداً بررسی وتصمیم گیری گردد.

آراءاعضاء شورای اسلامی		موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	ممدنقی	*			
۲	اممدنقی	*			
۳	ممیدرضا اله وردی عرب	*			
۴	مهديه نعمتی	*			
۵	فرهادسرداری	*			
۶	ممد موسوی	*			
۷	صادق اسدی	*			
۸	سعید اسدی	*			
تصمیم شورا :		تصویب شد *		تصویب نشد	

بذنه نامه شماره ۲۶/۲۶۷۳۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ شهرداری مینی بر پیشنهاد به شرح ذیل :

احتراماً براساس قیمت های ارائه شده توسط کارشناس هیئت سه نفره رسمی دادگستری به شماره ۲۳۹ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۳ درخصوص پرونده شماره ۱۷۶۲۲ متعلق به آقای ناصر خواهانی از آنجائیکه شهرداری در نظر دارد نسبت به تصرف ملک داخل طرح و واگذاری ملک معوض به نامبرده به شرح ذیل اقدام نماید :

ردیف	شرح	مساحت زمین (مترمربع)	قیمت کارشناسی (ریال)	آدرس	نوع کاربری
۱	آقای ناصر خواهانی	عرضه ۱۰۵ اعیان ۸۰	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	حصارامیر خیابان مدرس - خیابان نواب صفوی - انتهای گذر ۱۲ متری امام حسن (ع)	داخل طرح
۲	حق السهم شهرداری		۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پاکدشت - فوهه - میدان شیخ کلینی - اراضی تفکیکی موسوم به عجم بازوکی - قطعه شماره ۴۵	مسکونی

موضوع در جلسه قرائت و پس از بحث و بررسی از مجموع ۸ رأی حاضر در جلسه با ۸ رأی موافق با پیشنهاد و درخواست شهرداری موافقت گردید. بدیهی است اجرای مصوبه منوط به تصویب هیأت تطبیق می باشد .

آراء اعضاء شورای اسلامی		موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	ممدنجهفی	*			
۲	اممدنجهفی	*			
۳	ممدیرضا اله وردی عرب	*			
۴	مهديه نعمتی	*			
۵	فرهادسرداری	*			
۶	ممد موسوی	*			
۷	صادق اسدی	*			
۸	سعید اسدی	*			
تصمیم شورا : تصویب شد * تصویب نشد					

بند ده) نامه شماره ۲۳/۲۴۱۸۵ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۲ شهرداری به شرح ذیل :

احتراماً به پیوست چهارجلد دفترچه تعرفه های عوارض محلی ساختمان وکسب وپیشه این شهرداری که برای اجرا در سال آینده (۱۴۰۱) وبا استفاده از اختیارات حاصله از بند(۱۶) ماده ۸۰ قانون تشکیلات وظایف و امتیازات شورای اسلامی شهر مرعی نظر قراردادن ماده ۱۴ آئین نامه اجرای نحوه وضع وصول عوارض مصوب سال ۱۳۷۸ موضوع در جلسه قرائت وپس از بحث وبررسی از مجموع ۸ رأی حاضر در جلسه با ۸ رأی موافق با پیشنهاد ودرخواست شهرداری موافقت گردید. بدیهی است اجرای مصوبه منوط به تصویب هیأت تطبیق می باشد .

آراءاعضاء شورای اسلامی		موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	ممدنجمی	*			
۲	اممدنجمی	*			
۳	ممیدرضا اله وردی عرب	*			
۴	مهدیه نعمتی	*			
۵	فرهادسرداری	*			
۶	ممد موسوی	*			
۷	صادق اسدی	*			
۸	سعید اسدی	*			
تصمیم شورا : تصویب شد * تصویب نشد					

۹- نتایج رأی گیری مخفی :

تصمیم شورا	متن مصوبه
تصویب نشد	تصویب شد